

Verbale Commissione di gara procedura sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) e 6 e dell'art.95, comma 3, lett. a) D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di pulizie della sede della Direzione Territoriale di Bari mediante il ricorso alla piattaforma www.acquistinrete.it (RdO sul MEPA della Consip) per 12 mesi (più eventuale proroga di massimo 3 mesi) dal 01/02/2023 al 31/01/2024.

CIG Z5D38C5E40
RdO 3334700

Il giorno 11 gennaio 2023 alle ore 10 si è insediata la Commissione di gara così formata:

Dott.ssa Maria Grazia Lucia De Renzo – Dirigente ACI con funzione di PRESIDENTE
Dott.ssa Sivia Curatoli – Funzionario ACI della Direzione Compartimentale Sud con funzioni di COMPONENTE
Dott.ssa Francesca Pappolla – Funzionario ACI Direzione Territoriale di Bari con funzione di SEGRETARIO

PREMESSO CHE

- con Determina a contrarre del Direttore della Direzione Territoriale di Bari n. 20 del 05/12/2022 è stato autorizzato l'espletamento della procedura sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art.36 commi 2 lett.b e 6 dell'art.95, comma 3, lett.a) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i., mediante il ricorso alla piattaforma www.acquistinrete.it (RdO sul MePA della Consip), per l'affidamento del servizio di pulizia presso l'ufficio della Direzione Territoriale ACI di Bari mediante richiesta di offerta su MePA per 12 mesi (più eventuale proroga di massimo 3 mesi) dal 01/02/2023 al 31/1/2024 CIG n.Z5D38C5E40
- ai sensi e per effetto della su richiamata Determinazione è stata indetta sul mercato elettronico acquistinretepa.it la RdO n. 3334700 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, alla quale sono stati invitati n.5 operatori economici iscritti al MePA nella suddetta categoria e selezionati sulla base del criterio territoriale al fine di garantire lo sviluppo delle imprese locali e garantire contestualmente il buon andamento del contratto per la rilevanza che assume la presenza sul territorio della ditta affidataria sono stati invitati altresì n. 5 operatori iscritti al MePA nella suddetta categoria e selezionati mediante sorteggio al fine di garantire la scelta dei partecipanti nel rispetto dei principi di imparzialità e non discriminazione e non è stata invitata la precedente ditta affidataria, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art.36, comma 1
- il termine iniziale di presentazione delle offerte è stato determinato nelle ore 16:40 del 05/12/2022
- il termine ultimo di presentazione delle offerte telematiche è stato fissato ed è venuto quindi a scadere alle ore 18.00 del giorno 22/12/2022
- il termine ultimo per le richieste di chiarimento è venuto a scadere il 12/12/2022 ore

18.00;

- la Commissione si è regolarmente insediata in data odierna, 11 gennaio 2023, alle ore 10 per l'apertura e l'esame delle buste contenenti le offerte pervenute;

- vengono acquisite le dichiarazioni di ACCETTAZIONE INCARICO di da parte del Presidente e dei Commissari a ciò nominati con Determinazione del Direttore Territoriale ACI di Bari n. 1 del 2 gennaio 2023;

- i criteri di aggiudicazione sono stati esplicitati nella lettera d'invito che precisa che l'appalto in questione è aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi e per gli effetti dell'art.95 comma 3 lett.b del D.Lgs.50/2016, individuata sulla base del miglior qualità/prezzo e valutata con l'attribuzione di max 30 punti all'offerta economica e max punti 70 all'offerta tecnica, secondo i parametri e gli elementi esplicitati nei documenti di gara;

- la presente procedura si svolgerà secondo le modalità previste dalle regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione integrate dalle ulteriori condizioni recate dalla lettera d'invito che, in caso di contrasto, prevarranno sulle prime.

Tutto ciò premesso e da valere quale parte integrante e sostanziale del presente verbale, la Commissione come sopra insediata prende atto che sono pervenute entro il termine previsto (ore 18 del 22/12/2022) le offerte da parte delle ditte ACCADUEO ed ENCAN SRL e accerta la mancanza di cause di incompatibilità di ciascun membro della Commissione nello svolgimento del ruolo.

Alle ore 10:17 del giorno 11/01/23 la Commissione dopo la verifica e l'esame della documentazione relativa alla qualificazione dei candidati e all'ammissione degli stessi in gara, procede all'apertura della busta amministrativa.

La Commissione rileva che l'operatore Encan SRL ha inserito erroneamente in tale busta il Progetto di Assorbimento, ma non essendoci alcun riferimento al valore dell'offerta economica, conviene che non sia motivo di esclusione del concorrente.

In prosecuzione dei lavori si riscontra che non risulta allegato il file corretto della GARANZIA PROVVISORIA (poiché ne viene allegato erroneamente uno relativo ad altra procedura di gara) e non è allegato il CAPITOLATO TECNICO (Allegato 1) firmato per accettazione, per l'operatore economico ENCAN SRL.

La Commissione giudicatrice all'unanimità, ritenuto che vi siano i presupposti per attivare il Soccorso Istruttorio, conviene di sospendere i lavori alle ore 15:00 e di inoltrare al RUP dott. De Facendis richiesta di attivazione dello stesso (mail prot.350/23), fissando il termine perentorio del 21/01/22 alle ore 12 per l'invio tramite pec da parte dell'operatore economico della documentazione suindicata.

Il RUP con pec 352/23 attiva il Soccorso Istruttorio e in data 23/01/23 ore 9 la Commissione riprende i lavori esaminando la documentazione inviata tramite posta certificata dall'operatore economico (pec 469 del 13/01/23).

Ritenendo congrua la documentazione prodotta, la Commissione ammette entrambi i concorrenti.

L'esame della Busta amministrativa termina alle ore 9:56 del 23/01/23

Alle ore 9:57 del giorno 23/01/23 La Commissione procede con l'esame della busta TECNICA, attribuendo ad Accadueo il punteggio di 67 e ad Encan di 63.
Di seguito si espone il dettaglio dei punteggi attribuiti dalla Commissione ai singoli concorrenti in relazione a ciascuno degli elementi oggetto di valutazione ai sensi della lettera d'invito:

ACCADUEO

OFFERTA TECNICA

Organizzazione e gestione del personale

Modello organizzativo punteggio 4

Referente del servizio punteggio 4

Servizi migliorativi punteggio 4

Possesso di certificazioni punteggio 4

Servizi aggiuntivi punteggio 16

Prestazioni punteggio 35

totale 67

ENCAN SRL

OFFERTA TECNICA

Organizzazione e gestione del personale

Modello organizzativo punteggio 4

Referente del servizio punteggio 2

Servizi migliorativi punteggio 3

Possesso di certificazioni punteggio 3

Servizi aggiuntivi punteggio 16

Prestazioni: punteggio 35

totale 63

Viene applicata la formula per la **riparametrizzazione** e ne deriva il seguente punteggio:
Accadueo **70** ed Encan **65,82**

L'esame della busta tecnica termina ore 11:40 del 23/01/23

Alle ore 11:42 del 23/01/23 la Commissione procede quindi con l'esame della BUSTA ECONOMICA e dei Progetti di Assorbimento ed Analisi dei Costi previsti dalla Lettera di Invito.

Il Valore Complessivo dell'Offerta economica di Accadueo è di euro **23.553,50**
mentre il Valore Complessivo dell'Offerta di Encan SRL è di euro **21.268,68**.

In fase di esame della busta economica la Commissione rileva l'indicazione da parte dell'operatore economico Accadueo, nell'Analisi dei costi, di un costo della manodopera inferiore rispetto a quello previsto nella tabella del Ministero del Lavoro e Politiche sociali vigente per la provincia di Bari da luglio 2022 e, all'unanimità, decide di chiedere chiarimenti in merito, all'operatore stesso.

Il Presidente invia pertanto mail al RUP, che con pec prot.870/23 chiede tali chiarimenti.

Con pec prot. 999 del 25/01/23 Accadueo fornisce i chiarimenti richiesti.

Alle ore 10:30 del giorno 26/01/2023 la Commissione si riunisce in videoconferenza, esamina la documentazione inviata e, valutata la congruità della stessa, procede alla chiusura della busta economica alle ore 11.15 e all'assegnazione dei punteggi.

Si determina la classifica della gara nel modo seguente:

CLASSIFICA DELLA GARA

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta	Punteggio Tecnico attribuito da Commissione	Punteggio Economico	Punteggio Complessivo
ACCADUEO	23.553,50	70	27,09	97,09
ENCAN SRL	21.268,68	65,82	30	95,82

PUNTEGGIO TOTALE

ACCADUEO	97,09
ENCAN SRL	95,82

La Commissione termina le operazioni fin qui descritte e, sulla scorta della graduatoria, effettua la proposta di aggiudicazione in favore della **Accadueo** rimettendo la documentazione al RUP per gli adempimenti conseguenti e successivi.

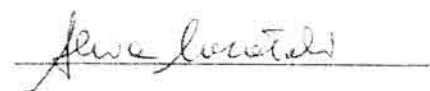
Alle ore 11 :20 la seduta viene sciolta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

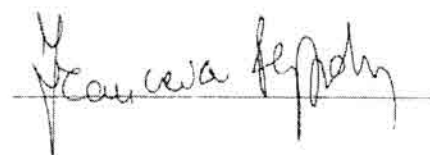
DE RENZO MARIA GRAZIA LUCIA

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Maria Grazia De Renzo', written over a horizontal line.

CURATOLI SILVIA

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Silvia Curatoli', written over a horizontal line.

PAPPOLLA FRANCESCA

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Francesca Pappolla', written over a horizontal line.